

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Skrétova 15, 301 00 Plzeň, www.khsplzen.cz, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Domažlicích, dne: 27.8.2021
Č.j. : KHSPL/18653/21/22/24/2021
Sp. značka: S-KHSPL/18653/21/2021
Vyřizuje : Ing. Příbek, Ing. Bajgarová,
MVDr. Pecková
Tel.: 373033960
Č.j. odesílatele:

Město Domažlice
Náměstí Míru 1
344 01 Domažlice

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby - „Čerchov k. ú. Pec – p. č. st. 491, st. 490, 1592/3, k.ú. Dolní Folmava – p. č. st. 237, Stavební úpravy vojenské ubikace na Horskou chatu“

Na základě žádosti investora stavby Města Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, kterého na základě plné moci zastupuje AW Projektová kancelář, Hradská 79, 344 01 Domažlice, doručené dne 12.7.2021, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále dle ust. § 30 odst. 1 a 3 a § 77 odst. 3 a 4 zákona v návaznosti na ust. § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění (dále „Nařízení vlády“) a v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro územní a stavební řízení stavby „Čerchov k. ú. Pec – p. č. st. 491, st. 490, 1592/3, k.ú. Dolní Folmava – p. č. st. 237, Stavební úpravy vojenské ubikace na Horskou chatu“. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni (dále „KHS“) toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace stavby „Čerchov k. ú. Pec – p. č. st. 491, st. 490, 1592/3, k.ú. Dolní Folmava – p. č. st. 237, Stavební úpravy vojenské ubikace na Horskou chatu“, pro územní a stavební řízení stavby se

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Čerchov k. ú. Pec – p. č. st. 491, st. 490, 1592/3, k.ú. Dolní Folmava – p. č. st. 237, Stavební úpravy vojenské ubikace na Horskou chatu“ bylo KHS vydáno na základě souladu předložené dokumentace s požadavky platné legislativy. V předložené dokumentaci jsou řešeny stavební úpravy objektu, který byl využíván jako vojenská ubikace. V I.N.P. je navrženo zádveří, chodba, přezouvárna, vstup do lokálu – hospody s cca 38 místy k sezení, salonku a kuchyně. Na WC pro personál bude řešen vstup z chodby, přes předsíňku s umyvadlem s baterií bez ručního ovládání přívodu teplé a studené pitné vody, zásobníkem mýdla a papírových ručníků. Samostatný vstup bude z venkovního prostoru do skladu potravin. Další samostatný vstup bude z venkovního prostoru do kolárny, z které bude přístupná technická místnost a místnost výstavy. Hygienické zařízení pro návštěvníky bude oddělené pro muže a ženy (1x WC kabina, 2 pisoárová stání, umyvadlo s tekoucí pitnou vodou pro muže, 2x WC kabina pro ženy s předsíňkou a dvěma umyvadly s tekoucí pitnou vodou, 1x WC kabina pro imobilní občany s umyvadlem s tekoucí pitnou vodou). Dále bude v objektu řešena samostatná šatna pro zaměstnance a úklidová místnost s výlevkou s přívodem teplé a studené pitné vody. Kuchyně s okénkem pro výdej občerstvení bude vybavena sporákem s digestoří, umyvadlem na ruce s baterií bez ručního ovládání přívodu teplé a studené pitné vody, zásobníkem mýdla a papírových ručníků. Pracovními plochami, chladícím a mrazícím zařízením, 2 dřezy na nádobí s baterií bez ručního ovládání přívodu


teplé a studené pitné vody, myčkou nádobí, dalším dřezem s baterií bez ručního uzavírání přívodu teplé a studené pitné vody s oddělenými pracovními plochami na přípravu masa a zeleniny. Sortiment podávaného občerstvení: polévky, jednoduchá jídla z polotovarů, ohřívání uzeniny, nápoje a doplňkový sortiment. Podlahy provozních místností budou mít snadno čistitelný a dezinfikovatelný povrch. Stěny, kde dochází k významnému znečištění nebo zmaččení, budou opatřeny snadno čistitelným a dezinfikovatelným povrchem odpovídajícím pracovním operacím. Každá místnost bude samostatně odvětrávána - přirozeně okny, místnosti bez možnosti přirozeného větrání budou mít zajištěno odvětrání nucené. Osvětlení bude v souladu s normami ČSN EN 12464-1. Osvětlení pracovních prostorů a ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov.

Objekt je zastřešen sedlovou střechou, střešní krytina je tvořena tabulovým plechem. Na objektu se nachází fasádní obklad ze starých eternitových šablon, který bude odstraněn v rámci stavebních úprav. Demolice materiálů s obsahem azbestu bude provedena odbornou stavební firmou. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s přítomností materiálů, které mohou být zdrojem expozice azbestu, orgán ochrany veřejného zdraví nad rámec uvedeného upozorňuje, že je v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinností stavebního podnikatele (zaměstnavatele) ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví práce, při nichž mohou být jeho zaměstnanci exponováni azbestu, a to nejméně 30 dní před zahájením takových prací. Dále pak musí být demoliční práce provedeny pod dozorem osoby, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zásobování pitnou vodou bude zajištěno ze stávajících vodáren pomocí nové přípojky délky cca 120 m. Pro návštěvníky vznikne nově parkoviště s kapacitou 12 míst. Ve 2.NP stavby se navrhuje tyto prostory – WC muži, WC ženy, sprchy muži, sprchy ženy, kuchyňka, 2 apartmány, 2 pokoje pro osm ubytovaných jeden pokoj pro dva ubytované, společenská místnost a sklad čistého prádla. V každém patře se navrhuje úklidová místnost. Jako zdroje tepla k vytápění objektu jsou navržena tepelná čerpadla typu vzduch-voda. Vzhledem k tomu, že v okolí stavby se nenachází žádné stavby pro bydlení, nebylo KHS požadováno doplnit předloženou dokumentaci o hodnocení vlivu hluku z provozu tepelných čerpadel na okolí.

Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

⑥


Ing. Tomáš Příbek – odborný rada
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
a podpory veřejného zdraví 2
Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje
se sídlem v Plzni

Dokumentace

Převzal, dne: